

KUB Focus 12.09.2023

„Digitalisierung, neue Prozesse,
Kollaboration – alter Wein in
neuen Schläuchen oder die
Zukunft des Bauens?“

Wissens-
vorsprung für
Bauherrenberater
und Immobilien-
fachleute

Programm



- 17.00 Uhr Begrüssung durch Thomas Wipfler, Präsident KUB
- 17.10 Uhr Digitalisierung, neue Prozesse, Kollaboration – alter Wein in neuen Schläuchen oder die Zukunft des Bauens?
Podiumsdiskussion moderiert von Prof. Markus Schmidiger.
Mit Markus Schmidiger diskutieren Sennen Kauz, Nilson Kufus, Ivo Lenherr, Prof. Dr. Claus Nesensohn und Dr. iur. Wolf Seidel
- 18.20 Uhr Fragerunde
- 18.30 Uhr Apéro Riche

Sponsoren KUB Focus



BÜHLER & OETTLI AG
BAUMANAGEMENT

Beta



OETTLI & WEIBEL AG



Partner KUB SVIT



ACHERMANN



Generalagentur
Martin Ott



Electrolux

ghisleni.



Sunrise



Podiumsdiskussion

Moderation:

Markus Schmidiger



Teilnehmer:

Sennen Kauz



Nilson Kufus



Ivo Lenherr



Prof. Claus Nesensohn



Dr. Wolf Seidel

SIA Merkblatt 2065



The new way of thinking?

Auszug Vorwort:

„In einem partnerschaftlichen Vertrag wird eine Zusammenarbeitskultur mit weitgehendem gegenseitigem Haftungsausschluss, gemeinsamer Risikotragung, gemeinsamer Entscheidungsfindung aller Allianzpartner und erfolgsabhängiger Vergütung gepflegt.“

sia  Schweizer Regel
Regole Suisse
Regola Svizzera

prSIA 2065:2023-07 Baugesam 592065

Planifier et construire en alliances de projet
Pianificare e costruire in alleanze di progetto
Design and construction in project alliances

Planen und Bauen in Projektallianzen

Vernehmlassung Entwurf prSIA 2065:2023-07

Wir bitten Sie, den Entwurf zu prüfen und allfällige Stellungnahmen nach den Ziffern des Dokuments geordnet einzureichen an: SIA2065@sia.ch

Bitte verwenden Sie zu diesem Zweck das elektronische Formular, das Sie unter www.sia.ch/vernehmlassungen finden. Stellungnahmen in anderer Form können wir leider nicht berücksichtigen.

Die Vernehmlassungsfrist läuft bis zum 16. Oktober 2023

Dieser Entwurf hat keine Gültigkeit und darf nicht angewendet werden.

Referenznummer prSNR 05065:2023-07 de Herausgeber Schweizerischer Ingenieur- und Architektenverein Postfach, CH-8027 Zürich

Anzahl Seiten: 74 Copyright © 2023 by SIA Zürich Preisgruppe: xx

2065

High Performance

...aber nur bei
schönem Wetter....?

- Preiswettbewerb
- Kollaboration
- Innovation
- Digitalisierung
- modellbasierte Kollaboration
- Integration / Automation
- physisch-virtuelle Vernetzung



Performance versus Trust

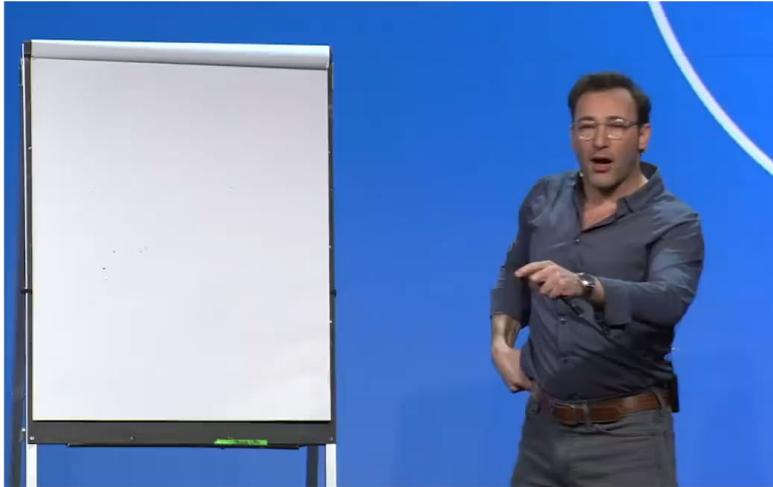


Alle wollen den High Performance / High Trust Team-Member?

- Gibt es nur noch High Performer (und wo sind die anderen?)?
- Was macht das Ego der einzelnen Team-Members mit dem Projekterfolg?
- Niemand will das toxische Teammitglied

Performance versus Trust

Performance vs Trust



I've worked with the Navy Seals.

Ist Verantwortung teilbar?



Oder wie sind Allianzverträge in der Praxis umsetzbar?

- Intensivierte Kooperation
- Gemeinsame Organisationsstruktur
- Wille zur Kooperation der Parteien
- Effizienter und nachhaltiger Umgang mit Konflikten
- Erstattung von Selbstkosten / Zuschläge / Bonus-Malus

- Bedeuten obigen Punkte nicht sehr vereinfacht, Vertrauen zu schaffen durch maximale Transparenz?

Programm



- 17.10 Uhr Digitalisierung, neue Prozesse, Kollaboration – alter Wein in neuen Schläuchen oder die Zukunft des Bauens?
Podiumsdiskussion moderiert von Prof. Markus Schmidiger.
Mit Markus Schmidiger diskutieren Sennen Kauz, Nilson Kufus, Ivo Lenherr, Prof. Dr. Claus Nesensohn und Dr. iur. Wolf Seidel
- ca. 18.20 Fragerunde
- ca. 18.30 Apéro Riche

Projektentwicklungsmodelle

Nicht integrierte Modelle (zweiphasig, Design-Bid-Build)

EE Einzelleistungen Planer – Einzelleistungen Unternehmer

GE Generalplaner – Einzelleistungen Unternehmer

GG Generalplaner – Generalunternehmer - Unternehmer

ET Einzelleistungen – Totalunternehmer – Planer/Unternehmer

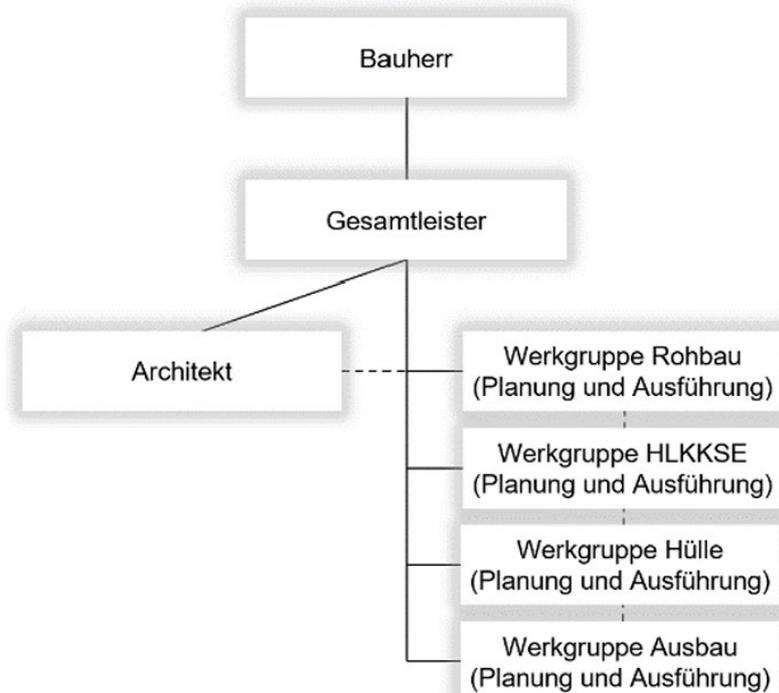
Integrierte Modelle (einphasig durchgehend, Bid-Design-Build)

DB Design-Build

IPD Integrated Project Delivery (IPD)



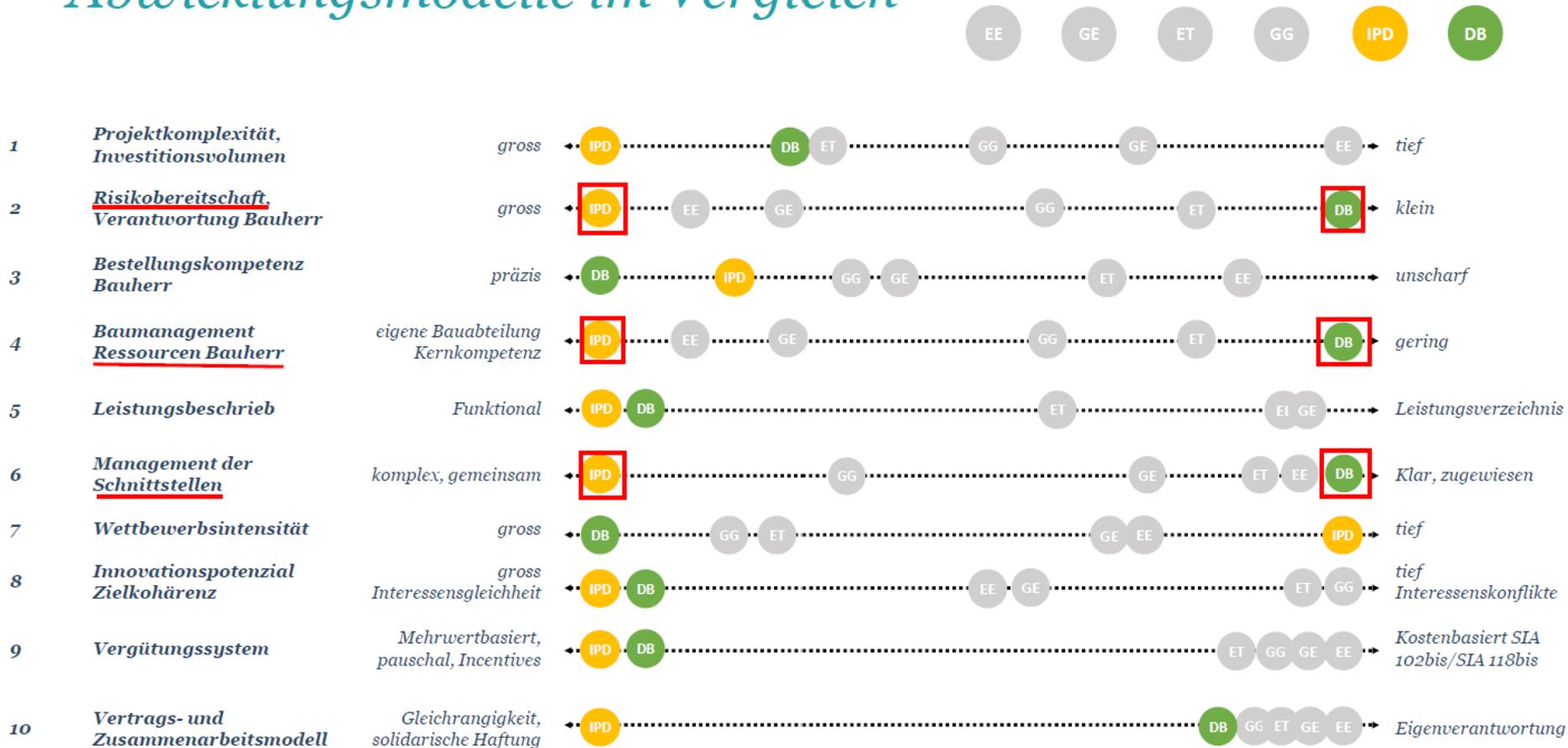
Design-build



IPD



Abwicklungsmodelle im Vergleich



Programm



ca. 18.20 Fragerunde

ca. 18.30 Apéro Riche

Danke für Ihre Teilnahme



„Digitalisierung, neue Prozesse,
Kollaboration – alter Wein in
neuen Schläuchen oder die
Zukunft des Bauens?“

An aerial photograph of a city skyline at dusk. The sky is a mix of blue and orange. A prominent feature is a tall, modern skyscraper with a green-tinted glass facade, which is illuminated from within. Other buildings of various heights and styles are visible, some with lights on. In the foreground, there are railway tracks and a road with some traffic. The overall scene is a dense urban environment.

Wissens-
vorsprung für
Bauherrenberater
und Immobilien-
fachleute