



Digitalisierung, neue Prozesse,
Kollaboration – alter Wein in
neuen Schläuchen oder die
Zukunft des Bauens?

Podiumsdiskussion mit Sennen Kauz,
Nilson Kufus, Ivo Lenherr, Claus
Nesensohn, Wolf Seidel und
Markus Schmidiger

Wissens-
vorsprung für
Bauherrenberater
und Immobilien-
fachleute

KUB FOCUS 2023

12. September 2023

Labor 5, Schiffbaustrasse 3, 8005 Zürich

Moderation



Prof. Dr. Markus Schmidiger, Leiter Immobilienweiterbildung Hochschule Luzern

Markus Schmidiger leitet die Immobilienweiterbildung der Hochschule Luzern. Mit dem Aufbau von Engel & Völkers Schweiz und der Leitung eines grösseren Asset Managers hat er über 25 Jahre Praxiserfahrung in allen Bereichen der Immobilienwirtschaft gesammelt. Als Mitglied der RICS ist er auch gefragter Redner, Moderator, Impulsgeber und Coach. Er ist in verschiedenen Unternehmen und Stiftungen als Business Angel oder Gremienmitglied aktiv.

Podiumsgäste



Ivo Lenherr, Entrepreneur und Architekt, CEO/VR MIC.MIND.SET

Ivo Lenherr sammelte jahrelang Praxiserfahrung, insbesondere in der Anwendung von hochwertiger, funktionaler Architektur. Er ist in der Hochschullehre, mit Fokus Virtual Design Construction VDC, tätig. Darüber hinaus beteiligt er sich europaweit an Firmen und Projekten, die Vorreiter im digitalen Bauen sind. Er ist Autor der Bücher «IPD», «Generalplaner» und im Vorstand von «the branch» und «Bauen digital Schweiz».



Prof. Dr. Claus Nesensohn, Gründer und Vorstand refine

Als Mitbegründer und Vorstand von refine, einer Beratungsfirma mit Standorten in Stuttgart, München, Zürich, Paris und Wien, hat er mit den Methoden der Lean Philosophie mittlerweile über 1000 Mitglieder von Unternehmensleitungen, Projekt- und Bauleiter*innen und Arbeitnehmer*innen der Baubranche in ganz Europa angeleitet, gecoacht und auf die spannende Reise der Unternehmenstranformation, Kompetenzbildung und Kreation von Hochleistungsteams mitgenommen. An der Hochschule für Technik Stuttgart (HFT) lehrt er im Bachelor- und Masterstudium unter anderem Lean Construction, Lean- und Bauprozessmanagement sowie IPA/IPD.



Dr. iur., Rechtsanwalt Wolf Seidel

Wolf S. Seidel ist Rechtsanwalt, Inhaber einer auf Bau- und Immobilienrecht spezialisierten Anwaltskanzlei und bringt 20 Jahre operative Baubranchenerfahrung mit. Als Mitglied in Geschäftsleitungen, Verwaltungsräten und als Stiftungsratspräsident einer Immobilienanlagestiftung kann er seine besonderen Fähigkeiten in Strategie- und Konzeptarbeiten erfolgreich in Unternehmen der Immobilienbranche einbringen. Im Vorstand von The Branch engagiert er sich zudem für die Digitalisierung der Baubranche und bringt sein Wissen über integrierte Projektabwicklungsmodelle in der Schweizer Praxis erfolgreich ein.



Sennen Kauz, Head Acquisition & Development Real Estate Switzerland, Swiss Life Asset Management

Sennen Kauz ist seit April 2018 als Executive Director und Head Real Estate Acquisition & Development bei der Swiss Life Asset Management AG tätig. Zuvor sammelte er seit 1999 Berufserfahrung unter anderem als Direktor Akquisition & Entwicklung Region Zürich und Head of Purchasing Schweiz & International Development bei Losinger Marazzi.



Nilson Kufus, Mitgründer & CEO, Nomoko AG

Nilson Kufus ist CEO und Mitgründer von Nomoko und hat sein Studium der Freien Künste und Wissenschaften an der Universität Maastricht gemacht, wo er Kurse in Betriebswirtschaft, künstlicher Intelligenz und Medien belegte. Er wurde 2019 zum Digital Shaper Switzerland gewählt und ist als TEDx Salon Speaker sowie als Gastdozent an der ETH Zürich und FH HWZ tätig.

KUB FOCUS 2023

Wissensvorsprung für Bauherrenberater und Immobilienfachleute

12. September 2023, Labor 5, Schiffbaustrasse 3, Zürich

Die Planungs-, Bau- und Immobilienbranche steht vor grossen Veränderungen. Digitale Technologien, neue Prozesse und die vermehrt kollaborative Form der Zusammenarbeit werden die Art und Weise, wie wir Gebäude planen, realisieren und betreiben über weite Strecken neu definieren. Die Digitalisierung hat beispielsweise in Form des Building Information Modeling (BIM) schon vielerorts Einzug gehalten, Lean Construction kommt auf immer mehr Baustellen zum Einsatz. Auch kollaborative Zusammenarbeitsmodelle, wie Design Build oder Integrated Project Delivery (IPD) sind vereinzelt schon anzutreffen. Die bereits angelaufenen Veränderungsprozesse bieten die Chance Strukturen aufzubrechen, die Bauqualität zu erhöhen und einen Mehrwert für alle Beteiligten zu schaffen, gleichzeitig sind damit aber auch grosse Herausforderungen verbunden und steht eine Vielzahl an Fragen im Raum.

Programm

- 17.00 Uhr Begrüssung durch Thomas Wipfler, Präsident KUB
- 17.05 Uhr Podiumsdiskussion moderiert von Markus Schmidiger
- 18.20 Uhr Fragerunde
- 18.30 Uhr Apéro

Kosten

Für KUB Mitglieder gartis
CHF 200.– für Nicht-KUB Mitglieder



Anmeldung bis 30. August 2023 [hier](#) oder via QR-Code

Die Teilnahme am Anlass ist für KUB Mitglieder dank der Unterstützung der Sponsoren kostenlos. Die Teilnehmerzahl ist beschränkt. Anmeldungen werden in chronologischer Reihenfolge berücksichtigt.

Anfahrt

Labor 5
Schiffbaustrasse 3
8005 Zürich
+41 44 272 44 02
hallo@labor5.ch
www.labor5.ch

ÖV und zu Fuss

Das Labor 5 befindet sich 5 Gehminuten vom Bahnhof Hardbrücke (SBahnen S3/5/6/7/9/11/12/15/16 ab Zürich Hauptbahnhof) und 2 Gehminuten von der Haltestelle Schiffbau (Tramlinie 4 ab Zürich Hauptbahnhof) entfernt.

Auto

Das Labor 5 bietet keine Parkplätze an. Die nächstgelegenen Parkmöglichkeiten sind das Parkhaus Pflingstweid und die Parkplätze unter der Hardbrücke. Es wird die Anreise mit öffentlichem Verkehr empfohlen.

Der Anlass wird unterstützt von:

Beta

BÜHLER & OETTLI AG
BAUMANAGEMENT



OETTLI & WEIBEL AG

R+B engineering ag

synaxis
BALANCIERUNGS- & STRUKTUR-
INGENIEURBÜRO



